



MANWAH

敏華控股有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號: 01999)



中期報告
2021/22

宅家必備

 **頭等艙沙發**

目錄

公司資料	2
首席執行官報告書	5
管理層討論及分析	8
其他資料	17
中期財務資料之審閱報告	25
簡明綜合中期全面收益表	26
簡明綜合中期財務狀況表	28
簡明綜合中期權益變動表	30
簡明綜合中期現金流量表	33
簡明綜合中期財務資料附註	34

公司資料

董事會 執行董事

黃敏利先生(主席)
馮國華先生(行政總裁)
許慧卿女士
Alan Marnie先生
戴全發先生
黃影影女士

獨立非執行董事

王祖偉先生
周承炎先生
簡松年先生
丁遠先生

審核委員會

周承炎先生(主席)
王祖偉先生
簡松年先生
丁遠先生

提名委員會

黃敏利先生(主席)
周承炎先生
簡松年先生
丁遠先生

薪酬委員會

丁遠先生(主席)
黃敏利先生
周承炎先生
簡松年先生

公司秘書

傅瑩女士

公司資料

核數師

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師註冊公眾利益
實體核數師
香港
中環
太子大廈22樓

百慕達證券登記處及股份過戶代理

Ocorian Service (Bermuda) Limited
Victoria Place, 5th Floor
31 Victoria Street
Hamilton HM 10
Bermuda

香港證券登記處

香港中央證券登記有限公司
香港
灣仔
皇后大道東
183號合和中心
17樓
1712至1716號舖

註冊辦事處

Canon's Court
22 Victoria Street
Hamilton HM 12
Bermuda

香港主要營業地點

香港新界
火炭桂地街10-14號
華麗工業中心1樓

法律顧問

禮德齊伯禮律師行
Ester Management (Bermuda) Limited

公司資料

主要往來銀行

恒生銀行
香港上海滙豐銀行有限公司
花旗銀行
中國建設銀行股份有限公司
中國農業銀行股份有限公司
中國工商銀行股份有限公司
中國銀行股份有限公司

股份代號

1999

網站

www.manwahholdings.com

投資者關係顧問

縱橫財經公關顧問有限公司
香港
夏慤道18號
海富中心一期2401-2室

首席執行官報告書

尊敬的各位股東：

本人謹代表敏華控股有限公司（「敏華」或「本公司」）董事（「董事」）會（「董事會」），提呈本公司及其附屬公司（統稱為「本集團」）截至二零二一年九月三十日止六個月（「二零二二財政年度上半年」或「回顧期」）未經審核的中期業績。

業務回顧

於回顧期，本集團持續面臨充滿挑戰的國內和國際經濟環境。繼去年新冠疫情全球爆發後，至今年依舊不同程度的對全球地區帶來持續影響。在長達近兩年的新冠疫情下，全球範圍內的製造供給與需求端嚴重失衡，本公司所需求的皮、木方、鋼材等原材料大幅漲價，給我們的生產製造帶來很大成本壓力。同時，亞洲出口至美國及歐洲的海運價格大幅攀升，加重了我們的出口運輸成本。成本端的壓力，給全球製造業帶來非常大的影響。疫情之下，不管是前端生產製造，中端運輸至後端需求，諸多不利外部環境都給本集團回顧期發展帶來嚴峻的挑戰。

而立之年，我們一路經歷並見證三十載不同程度的挑戰與機遇。飽經風霜與考驗，已經打造出自身相對優勢的抗挫折和穩定發展能力。讓我們面對回顧期多維度的挑戰，在原材料及海運的衝擊下保持了集團毛利率的穩定，實現了集團銷售收入53.9%的增長。寶劍鋒自磨礪出，我們將堅持不懈致力於提高公司自身綜合競爭力。

於中國市場，龐大的軟體市場需求及本集團日益提升的產品競爭力全面相逢。我們在客觀謹慎的評估經濟及市場需求景氣度情況下，藉機加大線下渠道的滲透，讓全國各地的消費者都有機會能夠以經濟艙的價格購買享受到我們的頭等艙的服務。即使面臨疫情持續影響和外部競爭，我們上半財年不斷推進線下門店渠道下沉，成功開拓門店1,247家（「不包含併購品牌格調和普麗尼」）。在開拓渠道建設的同時，我們同步緊抓門店管理。不斷升級和專研門店精細化管理，輸出更高水平門店管理認知，提升經銷商凝聚力和競爭力，賦能線下經銷商提升各門店盈利水平。隨著時代的發展和傳播方式的變化，新興消費渠道也在不停演變和升級。本集團致力於保持開放觸角，不斷擁抱變化與新興渠道，本集團在傳統電商業務先發優勢明顯，新零售業務在線上平台軟體品類連續佔據第一梯隊。在傳統電商渠道之外，並在今年開始大力拓展直播業務，並實現了直播業務的快速增長。

於海外市場，年初至今隨著北美疫情逐步緩解，來自美國的銷售訂單大幅增長，歐洲的訂單也隨著疫情的防控實現穩步增長。但原材料和海運費價格的快速上漲，也給本集團的海外利潤造成一定影響。在財年第二季度越南大規模爆發新冠疫情，致使越南工廠短期內處於停工狀態，對我們部分月份生產和出貨造成拖累。重疫之下，我們越南工廠管理層堅守一線，與全體員工齊心協力保障疫情期間的發貨秩序。截止目前，我們加速越南工廠復工復產，逐步實現正常生產運營。回顧期，北美市場實現25.6億港幣收入，同比增長60.5%。歐洲及其他海外市場實現1,121.47百萬港幣收入，同比增長64.97%。

首席執行官報告書

本集團不斷發揚工匠精神，提高生產運營效率和產品質量。通過十年技術深耕，目前已經實現核心零部件的垂直一體化生產，打造出產品差異化，塑造出敏華核心技術壁壘。隨著本集團進一步發展壯大，我們開始在智慧新零售和信息化領域著重探索。耐用消費品長鏈條的生產製造和銷售環節，為我們樹立高製造門檻同時，也留出了很大的升級空間。我們希望通過大數據獲取和分析，不斷提升運營管理效率，逐步實現生產製造和銷售環節的信息化、可視化、協同化，為集團在軟體領域持續快速發展奠定堅實基礎。同時我們在產品研發設計上，致力於不斷提升舒適度、科技感和美觀度，加強本集團產品在軟體領域產品的深度與廣度，為消費者創造更好的產品與服務；並不斷提升芝華仕品牌全球影響力，深化渠道建設與門店經銷水平，實現集團長期可持續成長和盈利提升。

前景展望

經過三十年的發展，作為軟體家居的龍頭企業，敏華已服務全球三代消費者家庭。在生產製造、產品研發、渠道建設、品牌積澱、市場開拓等模塊都進行了全面的建設和積累。木桶的最低處，即是最本質的競爭力水平，敏華在全面的能力建設基礎上，構成一道堅實軟體製造護城河。在未來的經濟波動及發展進程中，我們將繼續致力於各項能力的加強提升，進一步升級自身競爭力。根據二零二零年初沙利文出具功能沙發市場調研報告，中國市場功能沙發的銷量市佔率不到6%，敏華在中國功能沙發市場的佔有率超過50%，在全球銷售量蟬聯第一。對比美國成熟軟體市場，目前功能沙發的滲透率已接近50%。面對中國更加龐大的人口量級和軟體市場，我們相信通過未來黃金十年軟體發展，本集團不斷加強產品研發，加速功能沙發在中國市場佔有率和滲透進程，逐漸向歐美成熟市場看齊，並力爭持續保持公司在本領域龍頭領先地位。在推動核心沙發業務發展的同時，本集團已經完成軟體和定製全面佈局，橫向品類涉及床具、床墊、配套餐桌椅、定製傢俱等全領域。在細分床墊市場，本集團業務一直增長快速，未來在定製傢俱領域我們也將繼續發力力爭上游。將敏華打造成以功能沙發、床墊為核心競爭立足點，覆蓋軟體、定製全品類的一站式家居集團龍頭企業。

研發端，本集團將繼續加大產品研發投入，推出更多極具競爭力的新系列產品，用時尚大方外觀、舒適功能、質量保障、高性價比、服務一流，獲得更多消費者喜愛。並將繼續強化在功能沙發領域的核心競爭力，包括但不僅限於品牌宣傳、產品創新、管道拓展、營銷推廣、團隊打造、服務升級等，繼續保持行業絕對領導地位，獲得功能沙發在中國市場份額快速提升。

生產製造端，本集團目前已擁有覆蓋全球的生產製造體系，其中供給國內的五大生產製造基地、供給美國的越南平陽省生產基地，以及歐洲本地的製造工廠。全球均衡的產能佈局供給和堅實的生產製造能力，降低物流成本、滿足日益增長的市場需求，為全球軟體業務發展提供強有力的生產製造保障和規模化成本優勢。

首席執行官報告書

品牌推廣端，我們將持續加強芝華仕頭等艙品牌在中國消費市場認知度和影響力。自二零一五年始，我們加大投入持續推動電商、直播、線下門店等各類平台建設，結合直播、流量明星代言、VR、視頻、5G智慧大屏等銷售方式，大大增強大家居消費品的體驗度、曝光率，進而提高銷售體驗數和轉化率及客單值。近五年，我們消費者年輕購買結構逐漸年輕化、溝通戶型逐漸普及化、置換功能沙發需求逐漸提升。本集團將延續多元化、年輕化、時尚化品牌態勢，更好滿足各年齡段、各消費層級中國消費群體的需求。

我們亦非常重視集團的規模化成長和消費市場發展趨勢，面對未來更具規模和體量的發展目標。我們重視並投入智慧新零售及大數據平台搭建。引入大量專業化IT和運營人才，對全公司從生產、運營、門店管理、售後培訓等部門針對進行軟件開發和升級，我們的VR視覺化系統、CRM管理系統，讓消費者購買場景更加豐富和多元化。未來我們將致力於打造集生產製造、運輸服務、門店管理等一體的大數據平台，進一步提升生產效率，實現智能化終端門店的資料和信息管控，提升運營質量推動經銷商更好進行銷售及業績提升。

美國和歐洲是本集團培育多年的重要市場。隨著疫情防控措施和經濟復甦，我們繼續打造海外工廠供貨的核心競爭力，進一步提升我們的市場份額。

本集團認為，為千家萬戶帶來健康、舒適、超值、時尚的家居，是本集團的使命所在。本集團將進一步提高「芝華仕」品牌的知名度，同時也將持續拓展分銷管道及推動虛擬展廳數字化、體驗式營銷。本集於回顧期末已經擁有超過5,300家門店，在深耕渠道建設的同時我們注重對經銷商的賦能和人才培養，以保持門店店效和增長水平。本集團以功能沙發為矛，縱向覆蓋高、中、性價比端各產品條線，擁有床具、床墊、配套餐桌椅等軟體橫向全系列，同時回顧期，我們收購高端定製品牌那庫定製，計劃將敏華的覆蓋半徑擴大至軟體及定製傢俱全領域。讓本集團產品能夠滿足全年齡段和全消費層級需求，成為真正的大眾消費品，以全面滿足廣大消費者對美好生活的日益嚮往和居家質量提升的需求。

衷心感謝

在此，本人謹代表董事會衷心感謝所有股東、合作夥伴、消費者、員工在過去對本集團的大力支持和信任。我們相信，愛拼才會贏，在大風浪潮中更能淬煉出一家優秀企業。我們將持續努力、迎難而上，扎實練好企業內功，不斷為股東創造更好的回報，為消費者創造出更具價值和喜愛的產品。

敏華控股有限公司
馮國華
首席執行官兼執行董事
二零二一年十一月十二日

管理層討論及分析

市場回顧

於回顧期，新冠疫情延續，對全球生產製造及供需造成較大波動及影響。得益於過往長期積累，敏華抗風險能力逐步提高，在大衝擊面前依然能保持穩健有力的發展。同時我們不斷夯實內功，提高產品研發能力，豐富公司產品線，積極拓展國內市場及加強經銷商能力建設，繼續保持公司整體收入規模的大幅增長。

中國市場

根據中國國家統計局公佈的資料，二零二一年前三個季度全國國內生產總值增長率約為9.8%。於回顧期，中國總體經濟及消費正面臨各種挑戰和壓力。疫情的持續導致回顧期需求端受到不同程度影響。同時國內消費及房地產政策調控，對相關細分行業也有不同程度的衝擊。敏華所處軟體業務市場，作為耐用消費品及消費升級後端產品，受到房地產及消費大環境影響相對較少。當人人有其居所，未來釋放的消費空間會更多向家居品質生活去傾斜。消費者對舒適、品質生活的需求逐步加強，這必將對高質量、高附加值、極具性價比產品的需求不斷增加。本集團通過長期積累的強生產製造及成本管控能力，為消費者提供高質量高性價比的軟體產品，並一直重視不斷加強的產品差異化及研發，打造自身產品競爭力。集團作為軟體市場龍頭梯隊企業，市場佔有率及核心功能沙發滲透率依然佔比很低。軟體市場空間巨大發展方興未艾，面對未來長期穩定的更新傢俱產品需求和消費升級需求，公司希望在未來發展中把握行業發展機遇，不斷加強企業及產品競爭力，著眼長期發展夯實敏華經營質量，成為一家更具規模的軟體家居龍頭。

海外市場

回顧期內，歐美疫情逐步得到控制，生產消費逐步恢復常態。後疫情時代，海外消費者對家居產品的需求大幅增長。同時隨著美國的經濟支持政策和房地產的景氣度提升，本集團回顧期訂單大幅增長，但同時原材料大幅上漲和海運費攀升，對公司出口利潤率造成較大衝擊。二零二一年第三季度美國名義GDP約5.82萬億美元。根據美國政府統計局公佈的資料，美國今年第三季度住房自有擁有率達65.4%。美國經濟分析局資料顯示，美國居民在傢俱和家用設備消費品的增速快於GDP增長。利用規模化的產能、質量及成本優勢等，本集團將在未來競爭中獲得更多的份額和收入增長。

業務回顧

回顧期內，本集團得益於多元化的市場分佈，以及經歷多年籌備發展，集團業務已經由出口代工為主逐漸轉變為品牌銷售為主的商業模式，目前中國區品牌銷售業務佔比已經超過60%。在全球新冠疫情挑戰下，歐美市場受疫情衝擊較大，本集團抓住時機大力發展中國市場業務，拓展門店佔據有利消費流量入口，同時提升門店經營水平及產品創新研發能力。集團主營業務收入增長53.9%，保持全球功能沙發銷量第一的地位。集團收入水平於回顧期再創新高，按不同地區的收入分析如下：

1 中國市場

回顧期內，本集團中國市場銷售收入6,669,445千港元，中國市場主營業務收入6,399,612千港元（不包含房地產、商場物業等其他業務收入），較去年同期4,192,622千港元增長52.6%。

在中國市場線下銷售渠道，本集團繼續開展霸盤中國戰略，抓住疫情促進行業格局優化的機遇，加速開店，使得國內整體門店數量以及門店面積進一步提升。於二零二一年九月三十日，本集團於中國總共擁有5,369間品牌專賣店（不包含收購的格調和普麗尼門店662間）。於回顧期內，實現專賣店店舖數目淨增長1,247間。

在中國市場線上銷售渠道，本集團在傳統天貓、京東等電商銷售平台持續發力。並積極推動直播銷售模式，通過短視頻推廣、自有店舖直播、與頭部主播深度合作等，實現了業績、粉絲和品牌影響力的大幅增長。此外，本集團亦積極佈局新零售業務，實現線上線下的業務融合，發掘新增量。

本集團除專注於沙發及床具產品的生產和銷售外，也向高鐵、連鎖影院等企業客戶生產及銷售座椅及其他產品，本集團也生產並銷售一些智能家具的零部件等其他產品。

另外，本集團於回顧期內收購了位於廣東省的一家沙發產品生產商及一家傢俱配件生產商，兩家公司均已於二零二一年四月一日起納入本集團附屬子公司賬目合併入賬。

管理層討論及分析

2 北美市場

在北美市場，由於從疫情的影響中恢復，使得回顧期在北美市場的收入同上年同期比較有所增長，於回顧期來自北美市場的主營銷售收入2,562,340千港元較上年同期1,596,241千港元增長約60.5%。

為減輕由於美國政府徵收的關稅而對收入及毛利率造成的不利影響，本集團於二零一八年六月在越南收購一間工廠，並自二零二零年起在越南投產新工廠並生產。

此外，本公司有部分高檔沙發中國工廠生產並出口到美國。高檔沙發的較高毛利率有助於彌補中國工廠生產產品因美國關稅而產生的部分較高成本。

3 歐洲及其他海外市場

在歐洲及其他海外市場，由於從全球新冠疫情中恢復，使得回顧期在歐洲及其他海外市場的收入有所增長。於回顧期內，不包括Home集團，於歐洲及其他海外地區的主營銷售收入為656,541千港元，較去年同期346,612千港元，同比增長89.4%。

於回顧期內，Home集團分別於波蘭、波羅的海諸國及烏克蘭擁有五間沙發製造工廠，主要從事設計並生產固定沙發及沙發床，產品銷售到眾多歐洲家具零售商，對比上年同期主營銷售收入增長39.5%。

財務回顧 收入和毛利率

	收入(千港元)			佔收入百分比		毛利率	
	二零二二 財政年度 上半年	二零二一 財政年度 上半年	變動	二零二二 財政年度 上半年	二零二一 財政年度 上半年	二零二二 財政年度 上半年	二零二一 財政年度 上半年
沙發及配套產品業務	7,058,984	4,640,663	52.1%	68.1%	67.6%	37.5%	36.1%
其他產品	2,559,509	1,494,812	71.2%	24.7%	21.8%	33.1%	30.4%
Home集團業務	464,930	333,197	39.5%	4.5%	4.9%	25.6%	35.3%
其他業務	131,028	168,220	-22.1%	1.3%	2.4%	67.1%	43.1%
其他收入	143,485	231,095	-37.9%	1.4%	3.3%	—	—
總計	10,357,936	6,867,987	50.8%	100.0%	100.0%	36.2%	35.0%

於回顧期，本集團總收入(包括主營業務收入及其他收入)增長約50.8%至約10,357,936千港元(截至二零二零年九月三十日止六個月(「二零二一財政年度上半年」):約6,867,987千港元)。整體毛利率約36.2%(去年同期約35.0%)。

管理層討論及分析

於回顧期，不包括Home集團業務，本集團銷售沙發產品約820千套（二零二一財政年度上半年：約662千套），增加了約23.8%（按照每六個座位等於一套計算，在計算沙發套數時，未包括向商業客戶銷售的座椅及其他產品），其中在中國銷售的沙發產品套數增加了24.3%，而出口銷售的沙發產品套數增加了23.2%。

1 沙發及配套產品業務

於回顧期，沙發及配套產品業務共實現收入約7,058,984千港元，較上年同期錄得約4,640,663千港元，增長約52.1%。

2 其他產品銷售

於回顧期，本集團來自於其他產品（包括床具產品、智能傢具零部件及向商業客戶銷售的其他傢具產品）的收入達到約2,559,509千港元，較上年同期的約1,494,812千港元增長約71.2%。

3 Home集團業務

於回顧期內，本集團來自Home集團的收入達到約464,930千港元，較上年同期的約333,197千港元增長約39.5%。

4 其他業務

於回顧期，本集團來自房地產、酒店及家居商場業務的收入達到約131,028千港元，較上年同期的約168,220千港元下降約22.1%。

5 其他收入

於回顧期，本集團其他收入（詳情載於下文「其他收入」一段）達到約143,485千港元，較上年同期的約231,095千港元下降約37.9%。

管理層討論及分析

直接成本

直接成本分析

	二零二二 財政年度上半年 千港元	二零二一 財政年度上半年 千港元	變動
原材料成本	5,290,830	3,474,358	52.3%
員工成本	932,559	638,072	46.2%
生產開支	290,837	202,200	43.8%
總計	6,514,226	4,314,630	51.0%

沙發生產主要原材料	平均單位成本按年 變化率
真皮	13.3%
鐵架	21.2%
木夾板	20.1%
印花布	2.1%
化學品	51.7%
包裝紙	14.4%

其他收入

於二零二二財政年度上半年，本集團的其他收入自上年同期約231,095千港元下降約37.9%至約143,485千港元。下降的主要原因是傢俱配件邊角料銷售由於業務變更由其他收入變更為主營收入。

	二零二二 財政年度上半年 千港元	二零二一 財政年度上半年 千港元	變動
銷售廢料收入*	15,147	59,423	-74.5%
政府補助**	81,914	102,477	-20.1%
結構性存款收入及利息收入***	41,566	31,793	30.7%
其他	4,858	37,402	-87.0%
總計	143,485	231,095	-37.9%

附註：

* 於二零二二財政年度上半年，銷售廢料收入是本公司沙發及床具產品正常生產過程中產生的碎皮革、海綿、木屑等的銷售收入。

** 政府補助主要包括來自當地政府向於中國市場銷售產品及提供服務之附屬公司所撥的財政補貼。

*** 結構性存款收入來自於本集團利用暫未使用之資金投資於中國大陸的主要商業銀行理財產品。

其他虧損淨額

於二零二二財政年度上半年，本集團的其他虧損淨額為約2,856千港元，而上年同期虧損為約76,552千港元。上年同期的虧損主要是來自匯兌損失及透過損益按公平值列賬的金融資產之公平值變動虧損。

銷售及分銷開支

銷售及分銷開支由二零二一財政年度上半年的約1,162,791千港元上升約73.4%至二零二二財政年度上半年的約2,015,834千港元。銷售及分銷開支佔收入的百分比由二零二一財政年度上半年的約17.5%增加至二零二二財政年度上半年的約19.7%，其中：

- (a) 境外運輸及港口費用從約279,056千港元增長約155.8%至約713,760千港元，佔收入的百分比從約4.2%增長至約7.0%；境內運輸開支從約193,983千港元增長約21.3%至約235,282千港元，佔收入的百分比從二零二一財政年度上半年的約2.9%下降至二零二二財政年度上半年的約2.3%；
- (b) 廣告、市場推廣費及品牌建設費從約205,403千港元上升約25.5%至約257,853千港元，佔收入的百分比從二零二一財政年度上半年的約3.1%下降至二零二二財政年度上半年的約2.5%；
- (c) 銷售員工工資、福利費及佣金從約181,405千港元上升約85.8%至約337,033千港元，佔收入的百分比從二零二一財政年度上半年的約2.7%上升至二零二二財政年度上半年的約3.3%；
- (d) 出口至美國商品的關稅從約42,838千港元增長約45.4%至約62,303千港元，佔收入的百分比約0.6%，與二零二一財政年度上半年的相同；及
- (e) 網路服務費從二零二一財政年度上半年的約39,640千港元上升約43.9%至約57,023千港元，佔收入的百分比約為0.6%，與二零二一財政年度上半年的相同。

行政開支

行政開支由二零二一財政年度上半年的約339,969千港元上升約57.0%至二零二二財政年度上半年的約533,771千港元。行政開支佔收入的百分比由二零二一財政年度上半年的約5.1%增加至二零二二財政年度上半年的約5.2%。

應佔合營公司業績

於回顧期，應佔合營公司之溢利約5,207千港元（二零二一財政年度上半年：應佔合營公司之溢利約1,659千港元）。本集團於回顧期擁有兩間合營公司，一間經營床具業務、另一間經營廣告業務。

管理層討論及分析

財務成本

財務成本從二零二一財政年度上半年的約55,186千港元下降約39.3%到二零二二財政年度上半年的約33,505千港元，有關成本主要是貸款利息支出。

所得稅開支

所得稅開支由二零二一財政年度上半年的約132,169千港元上升約79.6%到二零二二財政年度上半年的約237,367千港元。所得稅佔除稅前溢利的比重從二零二一財政年度上半年的約14.4%上升到二零二二財政年度上半年的約18.8%。

本公司權益擁有人應佔溢利及純利率

本公司權益擁有人應佔溢利從二零二一財政年度上半年約749,303千港元增長約31.9%到二零二二財政年度上半年約988,136千港元。本集團於回顧期的純利率約為9.7%（二零二一財政年度上半年約為11.3%）。

營運資金

於二零二一年九月三十日，本集團的現金及現金等價物（不包括受限制銀行結餘）約為2,585,184千港元。於回顧期，本集團的營運資金週轉良好，應收賬款、存貨週轉天數一直保持在較低水平。本集團將有效地管理我們的現金流和資本承擔，以確保有足夠的資金來滿足現有和未來的資金需求。本集團在滿足其營運的現金要求時不曾遇到並預計不會有任何困難。

流動資金及資本來源

於二零二一年九月三十日，本集團之短期銀行借款及長期借款分別為約3,496,051千港元及約913千港元。本集團銀行借款以港元及人民幣計值，並按固定及浮動利率計息。固定利率介乎0.65%至3.75%（截至二零二一年三月三十一日止年度：0.71%至3.92%）。浮動利率為以下兩者其中之一：i) 香港銀行同業拆息加介乎1.01%至1.98%（截至二零二一年三月三十一日止年度：1.01%至1.99%）的息差，及香港上海滙豐銀行有限公司所報的最優惠利率加上1%（以較高者為準）；或ii) 歐洲銀行同業拆息加介乎2.10%至2.80%（截至二零二一年三月三十一日止年度：1.59%至2.80%）的息差。上述浮息及定息的銀行借款的加權平均實際年利率分別為1.22%及2.41%（截至二零二一年三月三十一日止年度：分別為1.20%及2.86%）。

本集團的營運資金主要來源是經營活動產生的現金流及銀行存款。截至二零二一年九月三十日，本集團的流動比率為約1.4（二零二一年三月三十一日：約1.4）。截至二零二一年九月三十日，本集團的資本負債比率約31.2%（二零二一年三月三十一日：約33.4%），此乃將總借款除以本集團權益擁有人應佔權益之總和計算。

資產抵押

於二零二一年九月三十日，本集團之受限制銀行結餘約12,114千港元。於二零二一年九月三十日，Home集團的若干附屬公司為融資抵押部分資產，包括賬面值約為3,104千港元的物業、廠房及設備（二零二一年三月三十一日：賬面值約為3,755千港元的物業、廠房及設備）。

資本承擔及或然負債

除簡明綜合中期財務資料附註23所披露者外，本集團並無任何重大資本承擔。

於二零二一年九月三十日，本集團並無任何或然負債。

外匯風險

本集團承受的貨幣風險主要來自以本集團各實體公司功能貨幣以外的貨幣計值的應收賬款及其他應收款、銀行結餘、應付賬款及其他應付款及銀行借款。除Home集團業務外，本集團於海外市場的銷售絕大部分以美元結算，有效地避免了使用其他貨幣結算帶來的匯率波動風險。本集團於中國大陸市場的銷售以人民幣結算，於香港市場的銷售以港元（「港元」）結算。除Home集團業務外，本集團的成本費用主要以美元、人民幣和港元結算。Home集團目前位於歐洲的業務的收入主要以歐元結算，成本費用主要以歐元、烏克蘭幣及波蘭幣結算。本集團由於兼有海外市場及中國大陸銷售，同時在中國市場和海外市場採購原材料，有利於降低本集團面臨的外匯風險。

重大投資和重大收購及出售

除本公佈所披露者外，本集團於二零二二財政年度上半年並無進行任何重大投資或重大收購或出售附屬公司、聯營公司或合營公司。本集團將繼續尋求收購傢具企業的機會，以加快本集團的發展。

配售新股所得款項用途

茲提述本公司日期為二零二一年一月十五日及二零二一年一月二十二日之公告（「該等公告」），內容有關本公司按每股15.85港元的配售價配售150,000,000股新增普通股（「配售」）。配售價淨值為每股15.75港元。本公司股份於二零二一年一月十五日（即有關配售協議之訂立日期）的收市價為16.20港元。據董事所知、所悉及所信，並作出一切合理查詢後得知，承授人及彼等各自的最終實益擁有人（如有）為專業、機構或其他投資者。本公司成功地自配售募集總計約2,362.70百萬港元的所得款項淨額（經扣除有關成本及開支）。基於每股0.40港元的面值，配售股份的總面值為60,000,000港元。如該等公告所披露，本公司擬使用所得款項淨額擴增中國工廠生產設施、數字化新零售業務、增加門店數量，以及用於一般公司用途。

截至二零二一年九月三十日為止，配售所得款項當中的1,851.06百萬港元已根據擬定用途使用，詳情如下：

1. 總計870.84百萬港元用於中國產能及工廠的擴增；
2. 總計204.05百萬港元用於生產設備的投資，以增加中國工廠的產能；
3. 總計217.40百萬港元用於結算部分收購深圳市格調家居有限公司（其在中國擁有生產設施）51%股權的代價；

管理層討論及分析

4. 總計224.99百萬港元用於結算部分收購Lion Rock Group Holdings Limited、Pacific Shiner Investment Limited及Gold Sands Investment Company Limited(其在中國擁有生產設施)60%股權的代價；及
5. 總計333.78百萬港元用於增加店面數量的開支投入。

截至二零二一年九月三十日為止，餘下之配售所得款項淨額511.64百萬港元尚未使用，其預期將於二零二二年三月三十一日之前按該等公告中披露擬定的用途使用。

人力資源

截至二零二一年九月三十日，本集團共有28,803名員工(二零二一年三月三十一日：30,621名員工)。

本集團一直視員工為其最重要的資源，在主要的製造基地為員工提供了完善的工作和生活條件，使員工得以安心工作。與此同時本集團制定了全面的員工培訓發展體系，使員工可以與本集團共同成長。另外，本集團通過多年努力，已經擁有一套相對完善的各級員工業績評價體系，並作為對員工進行激勵的依據。

二零二二財政年度上半年，本集團之總員工成本約1,508,835千港元(二零二一財政年度上半年：約955,956千港元)，其中包括董事酬金約15,969千港元(二零二一財政年度上半年：約7,579千港元)。本集團努力維持員工薪酬組合的競爭力，並根據本集團的盈利能力及現行市況按工作表現及工作性質獎勵員工。作為本集團薪酬系統及政策的一部分，我們已採納購股權計劃，獎勵員工並激勵他們作出更佳表現。

未來計劃

隨著本集團產品在中國市場佔有率的提升及營業額的增長，本集團積極增加產線、擴建工廠，提升產能；通過增加自製工序，加強成本管控，進一步降低成本，提升產品市場競爭力。

在產品方面，本集團通過產品升級、技術突破，進一步鞏固功能沙發、皮沙發在行業的領導地位。本集團亦將通過併購方式強勢進入定製、布藝沙發領域，豐富本集團的產品陣容，為消費者提供更多的選擇，不斷滿足人民群眾嚮往美好生活的需要。

在人才培養方面，本集團每年投入超千萬資金賦能人才發展，通過全方位整合高層次教育環境和教育資源，為員工的職業發展提供強大的驅動力，實行通識教育基礎上的寬口徑專業教育，因材施教，形成具有鮮明本集團特色的人才培養生態鏈條，領跑智能家居人才賽道。

其他資料

中期股息

董事會已決議宣派中期股息每股13.0港仙(截至二零二零年九月三十日止六個月：中期股息每股10.0港仙)，支付予於二零二一年十二月一日(星期三)名列本公司股東名冊的本公司股東(「股東」)。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於二零二一年七月及八月，本公司於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)以總購買價39,207,583港元(不包括經紀佣金及開支)購回合共2,564,000股本公司普通股(「股份」，每股稱為「股份」)。購回該等普通股的詳情如下：

購回月份	購回普通股數目	每股普通股價格		總購買價 (港元)
		最高 (港元)	最低 (港元)	
二零二一年七月	2,157,600	15.50	14.98	32,946,747
二零二一年八月	<u>406,400</u>	15.50	15.30	<u>6,260,836</u>
總計	<u>2,564,000</u>			<u>39,207,583</u>

所購回的2,564,000股股份已於二零二一年八月註銷。本公司之已發行股本已按所註銷購回股份之面值相應削減。上述購回乃由本公司董事根據股東批准之授權進行，旨在提高本公司之資產淨值回報及每股盈利，使股東整體受惠。

除上文所披露者外，於回顧期，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回其證券。

其他資料

董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉

於二零二一年九月三十日，本公司董事及最高行政人員於本公司及其相聯法團（按證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部賦予之涵義）之股份、相關股份及債權證擁有須記入根據證券及期貨條例第352條須予設存之登記冊，或根據證券及期貨條例第XV部第7及第8分部須知會本公司及聯交所之權益或淡倉（包括根據證券及期貨條例之該等條文擁有或被視為擁有之權益及淡倉，如有），或根據聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄十所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）須知會本公司及聯交所之權益或淡倉如下：

(a) 於本公司股份、相關股份及債權證之好倉

董事姓名	身份	所持已發行 普通股數目	佔本公司已 發行股本之 概約百分比 ¹
黃敏利先生	受控法團權益	2,362,336,800 ²	59.69%
	配偶	2,517,600 ²	0.06%
	實益擁有人	3,052,000 ²	0.08%
許慧卿女士	實益擁有人	2,517,600 ³	0.06%
	配偶	2,365,388,800 ³	59.77%
Alan Marnie先生	實益擁有人	800,000 ⁴	0.02%
戴全發先生	實益擁有人	980,800 ⁵	0.02%
黃影影女士	實益擁有人	2,181,200 ⁶	0.06%

附註：

1. 本公司已發行股本百分比乃基於於二零二一年九月三十日已發行之3,957,409,600股股份計算。
2. 該等2,362,336,800股股份由敏華投資有限公司實益擁有，而該公司由黃敏利先生及許慧卿女士分別擁有80%及20%。黃先生因此被視為於敏華投資有限公司持有的全部2,362,336,800股股份中擁有權益。黃先生為敏華投資有限公司的一名董事。黃先生亦持有2,789,600股股份及根據本公司購股權計劃（「購股權計劃」）獲授的262,400份購股權。上述購股權獲行使後，黃先生將直接擁有合共3,052,000股股份。根據證券及期貨條例第XV部，黃先生亦被視為於許慧卿女士（黃先生的配偶）擁有好倉的2,517,600股股份中擁有權益。
3. 該等2,517,600股股份分別指2,196,400股股份及許女士根據購股權計劃獲授的321,200份購股權。上述購股權獲行使後，許女士將擁有合共2,517,600股股份。根據證券及期貨條例第XV部，許女士亦被視為於黃敏利先生（許女士之配偶）擁有好倉之2,365,388,800股股份擁有權益。

其他資料

4. 該數目指由Alan Marnie先生持有的800,000股股份。
5. 該數目指由戴先生持有的580,000股股份，以及根據購股權計劃授予戴先生的購股權獲行使後的400,800股有關股份的總數。上述購股權行使後，戴先生將擁有合共980,800股股份。
6. 該數目指由黃女士持有的1,933,600股股份及黃女士根據購股權計劃獲授的247,600份購股權的總數。上述購股權獲行使後，黃女士將擁有合共2,181,200股股份。

(b) 於本公司相聯法團(定義見證券及期貨條例)股份之好倉

董事姓名	相聯法團名稱	身份	所持已發行 股份數目	佔相聯 法團權益之 概約百分比
黃敏利先生	敏華投資有限公司	實益擁有人	800	80%
許慧卿女士	敏華投資有限公司	實益擁有人	200	20%

除上文所披露者外，於二零二一年九月三十日，本公司之董事、最高行政人員或彼等各自之聯繫人概無於本公司或其任何相聯法團(按證券及期貨條例第XV部賦予之涵義)之股份、相關股份或債權證擁有須記入根據證券及期貨條例第352條須予設存之登記冊或根據標準守則須知會本公司及聯交所之任何其他個人、家族、公司及其他權益或淡倉。

除本節所披露者外，於截至二零二一年九月三十日止六個月內，本公司並無向本公司任何董事或最高行政人員授出可認購本公司股本或債務證券之權利，而有關人士亦無行使任何該等權利。

其他資料

根據證券及期貨條例須予披露之主要股東權益及淡倉

於二零二一年九月三十日，下列公司及人士(本公司董事或最高行政人員除外)於本公司股份擁有須記入根據證券及期貨條例第336條須由本公司設存之登記冊，或須根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部向本公司披露之權益或淡倉：

於本公司股份之好倉

名稱	身份	所持已發行 普通股數目	佔本公司 已發行股本之 概約百分比 ¹
敏華投資有限公司 ²	實益擁有人	2,362,336,800	59.69%

附註：

1. 本公司已發行股本百分比乃基於截至二零二一年九月三十日已發行之3,957,409,600股股份計算。
2. 請參閱上文「董事及最高行政人員於股份、相關股份及債權證之權益及淡倉」一節附註(2)及(3)。

除上文所披露者外，於二零二一年九月三十日，本公司並無接獲任何其他人士(本公司董事及最高行政人員除外)通知，表示其於本公司股份及／或相關股份中持有須根據證券及期貨條例第XV部第2及第3分部向本公司披露之權益或淡倉。

購股權

本公司於二零二零年三月五日採納之購股權計劃(「二零二零年購股權計劃」)及於回顧期內於二零二零年七月三日採納之購股權計劃(「二零二零年購股權計劃」，合稱「購股權計劃」)下之購股權變動詳情如下：

承授人	授出日期 ¹	歸屬期	行使期	每股行使價	購股權數目 ¹				於二零二零年九月三十日尚未行使	
					於二零二零年四月一日尚未行使	回顧期間授出	回顧期間註銷/失效	回顧期間已行使		
黃敬利先生	13.1.2017	13.1.2017-12.1.2020	13.1.2020-12.1.2022	5.17	74,000	-	-	(74,000)	-	
		13.1.2017-12.1.2021	13.1.2021-12.1.2023	5.17	73,200	-	-	(73,200)	-	
		12.2.2018-11.2.2020	12.2.2020-11.2.2022	7.18	40,400	-	-	(40,400)	-	
	12.2.2018	12.2.2018-11.2.2021	12.2.2021-11.2.2023	7.18	40,400	-	-	(40,400)	-	
		12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	40,400	-	-	-	40,400	
		28.1.2019-27.1.2021	28.1.2021-27.1.2023	3.91	60,400	-	-	(60,400)	-	
	28.1.2019	28.1.2019-27.1.2022	28.1.2022-27.1.2024	3.91	60,400	-	-	-	60,400	
		28.1.2019-27.1.2023	28.1.2023-27.1.2025	3.91	60,400	-	-	-	60,400	
		17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	23,600	-	-	-	23,600	
	17.1.2020	17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	23,600	-	-	-	23,600	
		17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	22,800	-	-	-	22,800	
		3.2.2021-2.2.2023	3.2.2023-2.2.2025	19.78	10,400	-	-	-	10,400	
3.2.2021	3.2.2021-2.2.2024	3.2.2024-2.2.2026	19.78	10,400	-	-	-	10,400		
	3.2.2021-2.2.2025	3.2.2025-2.2.2027	19.78	10,400	-	-	-	10,400		
	許慧卿女士	13.1.2017	13.1.2017-12.1.2020	13.1.2020-12.1.2022	5.17	69,200	-	-	-	69,200
13.1.2017-12.1.2021			13.1.2021-12.1.2023	5.17	68,800	-	-	-	68,800	
12.2.2018-11.2.2020			12.2.2020-11.2.2022	7.18	31,200	-	-	-	31,200	
12.2.2018		12.2.2018-11.2.2021	12.2.2021-11.2.2023	7.18	31,200	-	-	-	31,200	
		12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	30,400	-	-	-	30,400	
		17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	18,400	-	-	-	18,400	
17.1.2020		17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	18,400	-	-	-	18,400	
		17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	17,600	-	-	-	17,600	
		3.2.2021-2.2.2023	3.2.2023-2.2.2025	19.78	12,000	-	-	-	12,000	
3.2.2021		3.2.2021-2.2.2024	3.2.2024-2.2.2026	19.78	12,000	-	-	-	12,000	
		3.2.2021-2.2.2025	3.2.2025-2.2.2027	19.78	12,000	-	-	-	12,000	
		馮國華先生	3.2.2021-2.2.2023	3.2.2023-2.2.2025	19.78	37,600	-	-	-	37,600
3.2.2021-2.2.2024	3.2.2024-2.2.2026		19.78	37,600	-	-	-	37,600		
3.2.2021-2.2.2025	3.2.2025-2.2.2027		19.78	37,200	-	-	-	37,200		
戴全發先生	12.2.2018	12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	42,000	-	-	-	42,000	
		28.1.2019-27.1.2022	28.1.2022-27.1.2024	3.91	95,200	-	-	-	95,200	
		28.1.2019-27.1.2023	28.1.2023-27.1.2025	3.91	95,200	-	-	-	95,200	
	17.1.2020	17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	39,200	-	-	-	39,200	
		17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	39,200	-	-	-	39,200	
		17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	39,200	-	-	-	39,200	
	3.2.2021	3.2.2021-2.2.2023	3.2.2023-2.2.2025	19.78	17,200	-	-	-	17,200	
		3.2.2021-2.2.2024	3.2.2024-2.2.2026	19.78	17,200	-	-	-	17,200	
		3.2.2021-2.2.2025	3.2.2025-2.2.2027	19.78	16,400	-	-	-	16,400	
	黃影影女士	13.1.2017	13.1.2017-12.1.2020	13.1.2020-12.1.2022	5.17	31,200	-	-	-	31,200
			13.1.2017-12.1.2021	13.1.2021-12.1.2023	5.17	31,200	-	-	-	31,200
			12.2.2018-11.2.2020	12.2.2020-11.2.2022	7.18	24,800	-	-	-	24,800
12.2.2018		12.2.2018-11.2.2021	12.2.2021-11.2.2023	7.18	24,800	-	-	-	24,800	
		12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	24,000	-	-	-	24,000	
		28.1.2019-27.1.2021	28.1.2021-27.1.2023	3.91	22,800	-	-	-	22,800	
28.1.2019		28.1.2019-27.1.2022	28.1.2022-27.1.2024	3.91	22,800	-	-	-	22,800	
		28.1.2019-27.1.2023	28.1.2023-27.1.2025	3.91	22,400	-	-	-	22,400	
		17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	12,800	-	-	-	12,800	
17.1.2020		17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	12,800	-	-	-	12,800	
		17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	12,800	-	-	-	12,800	
		3.2.2021-2.2.2023	3.2.2023-2.2.2025	19.78	2,000	-	-	-	2,000	
3.2.2021	3.2.2021-2.2.2024	3.2.2024-2.2.2026	19.78	2,000	-	-	-	2,000		
	3.2.2021-2.2.2025	3.2.2025-2.2.2027	19.78	1,200	-	-	-	1,200		
	其他僱員	13.1.2017	13.1.2017-12.1.2020	13.1.2020-12.1.2022	5.17	16,400	-	-	(6,800)	9,600
13.1.2017-12.1.2021			13.1.2021-12.1.2023	5.17	194,400	-	-	(90,400)	104,000	
12.2.2018-11.2.2020			12.2.2020-11.2.2022	7.18	100,800	-	-	(42,400)	58,400	
12.2.2018		12.2.2018-11.2.2021	12.2.2021-11.2.2023	7.18	484,400	-	-	(320,000)	164,400	
		12.2.2018-11.2.2022	12.2.2022-11.2.2024	7.18	996,400	-	(41,200)	-	955,200	
		28.1.2019-27.1.2021	28.1.2021-27.1.2023	3.91	879,600	-	(1,600)	(430,400)	447,600	
28.1.2019		28.1.2019-27.1.2022	28.1.2022-27.1.2024	3.91	3,275,200	-	(144,000)	-	3,131,200	
		28.1.2019-27.1.2023	28.1.2023-27.1.2025	3.91	3,114,800	-	(136,400)	-	2,978,400	
		17.1.2020-16.1.2022	17.1.2022-16.1.2024	6.53	1,924,400	-	(57,600)	-	1,866,800	
17.1.2020		17.1.2020-16.1.2023	17.1.2023-16.1.2025	6.53	1,874,800	-	(54,000)	-	1,820,800	
		17.1.2020-16.1.2024	17.1.2024-16.1.2026	6.53	1,621,600	-	(42,400)	-	1,579,200	
		3.2.2021-2.2.2023	3.2.2023-2.2.2025	19.78	1,513,200	-	(50,800)	-	1,462,400	
3.2.2021	3.2.2021-2.2.2024	3.2.2024-2.2.2026	19.78	1,445,200	-	(44,800)	-	1,400,400		
	3.2.2021-2.2.2025	3.2.2025-2.2.2027	19.78	1,163,600	-	(30,400)	-	1,133,200		
					20,237,600	-	(603,200)	(1,178,400)	18,456,000	

於二零二零年九月三十日的可行使購股權數目

1,119,200

其他資料

附註：

1. 根據二零一零年購股權計劃授出而可予行使之購股權所涉及之本公司股份數目。
2. 各授出購股權受規限，即由相關承授人接納獲授購股權日期起計第18個月內及60個月內，分別最多可行使所獲授予購股權總數的50%及100%。
3. 緊接購股權獲行使日期前的加權平均收市價為16.83港元。
4. 二零一零年購股權計劃於二零二零年三月四日屆滿。本公司已於二零二零年七月三日採納二零二零年購股權計劃。
5. 本公司現時並無任何股份獎勵計劃。

關連交易及持續關連交易

於回顧期內，本公司及本集團曾進行持續關連交易，有關詳情已在本公司日期為二零一零年三月十八日的招股章程及簡明綜合中期財務資料附註24中披露。該等持續關連交易獲豁免遵守上市規則之報告、公告、股東批准及年度審閱之規定。除上述持續關連交易外，概無任何交易根據上市規則之規定須作為關連交易及持續關連交易而作出披露。

董事於重大合約之權益

於二零二一年九月三十日止或回顧期內任何時間，概無存在本公司或任何其附屬公司所訂立而董事直接或間接擁有重大權益之重大合約。

不競爭承諾

敏華投資有限公司及黃敏利先生於二零一零年三月五日均與本公司訂立不競爭契據，承諾本身不會直接或間接參與可能與本集團不時經營的業務競爭之任何業務或持有任何權利或權益，亦不會以其他方式進行可能與本集團不時經營的業務競爭之任何業務。

其他資料

主要客戶及供應商

於回顧期，本集團向五大客戶之銷售額及向五大供應商之採購額分別佔回顧期總收益及總採購額約9.1%及16.8%。本集團最大供應商佔回顧期總採購額約9.2%。

於回顧期內任何時間，概無本公司董事、董事的緊密聯繫人或本公司股東（就董事所知擁有本公司股本5%以上權益者）於本集團五大客戶或供應商中擁有權益。

審核委員會

本公司委聘羅兵咸永道會計師事務所為本公司之核數師（「核數師」），協助本公司之審核委員會（「審核委員會」）審閱本集團截至二零二一年九月三十日止六個月之報告。本集團截至二零二一年九月三十日止六個月之中期財務資料已由本公司獨立核數師根據國際審閱準則第2410號「由實體獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。

報告期後事項

本集團於報告期後並無重大事項予以披露。

暫停辦理股份過戶登記手續

於二零二一年十二月一日（星期三）名列本公司股東名冊的股東將合資格獲派中期股息。本公司將於二零二一年十一月二十九日（星期一）至二零二一年十二月一日（星期三）（包括首尾兩日）暫停辦理股份過戶登記手續，期間不會進行股份過戶登記。為符合資格收取中期股息，所有填妥的股份過戶表格連同有關股票必須於二零二一年十一月二十六日（星期五）下午四時三十分前交回本公司香港股份過戶登記分處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖。中期股息預期將於二零二一年十二月十五日（星期三）或之後向於二零二一年十二月一日（星期三）名列股東名冊的股東支付。

董事資料變動

回顧期內並無其他資料須根據上市規則第13.51B(1)條予以披露。

遵守企業管治守則

截至二零二一年九月三十日止六個月期間，本公司一直應用及遵守上市規則附錄十四所載之企業管治守則及企業管治報告（「企業管治守則」）之適用守則條文。

遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已就董事進行證券交易而採納標準守則作為其行為守則。在向所有董事作出具體查詢後，董事於截至二零二一年九月三十日止六個月整段期間已遵守標準守則及本公司有關董事進行證券交易的行為守則所規定的標準。

承董事會命
敏華控股有限公司
首席執行官兼執行董事
馮國華

香港，二零二一年十一月十二日

中期財務資料之審閱報告



羅兵咸永道

致敏華控股有限公司董事會
(於百慕達註冊成立的有限公司)

引言

本核數師(以下簡稱「我們」)已審閱列載於第26頁至第56頁的中期財務資料，此中期財務資料包括敏華控股有限公司(以下簡稱「貴公司」)及其附屬公司(以下統稱「貴集團」)於二零二一年九月三十日的簡明綜合中期財務狀況表以及截至該日止六個月期間的簡明綜合中期全面收益表、簡明綜合中期權益變動表和簡明綜合中期現金流量表，以及主要會計政策概要及其他附註解釋。香港聯合交易所有限公司證券上市規則規定，就中期財務資料擬備的報告必須符合以上規則的有關條文以及國際會計準則第34號「中期財務報告」。貴公司董事須負責根據國際會計準則第34號「中期財務報告」擬備及列報該等中期財務資料。我們的責任是根據我們的審閱對該等中期財務資料作出結論，並僅按照我們協定的業務約定條款向閣下(作為整體)報告我們的結論，除此之外本報告別無其他目的。我們不會就本報告的內容向任何其他人士負上或承擔任何責任。

審閱範圍

我們已根據國際審閱準則第2410號「由實體的獨立核數師執行中期財務資料審閱」進行審閱。審閱中期財務資料包括主要向負責財務和會計事務的人員作出查詢，及應用分析性和其他審閱程序。審閱的範圍遠較根據《國際審計準則》進行審核的範圍為小，故不能令我們可保證我們將知悉在審計中可能被發現的所有重大事項。因此，我們不會發表審計意見。

結論

按照我們的審閱，我們並無發現任何事項，令我們相信貴集團的中期財務資料未有在各重大方面根據國際會計準則第34號「中期財務報告」擬備。

羅兵咸永道會計師事務所
執業會計師

香港，二零二一年十一月十二日

簡明綜合中期全面收益表

截至二零二一年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
收益及其他收入		10,357,936	6,867,987
收益	6	10,214,451	6,636,892
已售貨品成本	9	(6,514,226)	(4,314,630)
毛利		3,700,225	2,322,262
其他收入	7	143,485	231,095
其他虧損淨額	8	(2,856)	(76,552)
銷售及分銷開支	9	(2,015,834)	(1,162,791)
行政及其他開支	9	(533,771)	(339,969)
經營溢利		1,291,249	974,045
財務成本	10	(33,505)	(55,186)
應佔合營公司業績		5,207	1,659
除所得稅前溢利		1,262,951	920,518
所得稅開支	11	(237,367)	(132,169)
期內溢利		1,025,584	788,349
下列各項應佔期內溢利：			
本公司權益擁有人		988,136	749,303
非控股權益		37,448	39,046
		1,025,584	788,349

簡明綜合中期全面收益表

截至二零二一年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
期內溢利		1,025,584	788,349
其他全面收益：			
其後可重新分類至損益之項目			
匯兌差額		258,581	262,384
期內其他全面收益，扣除稅項		258,581	262,384
期內全面收入總額		1,284,165	1,050,733
下列各項應佔期內全面收入總額：			
本公司權益擁有人		1,244,594	1,020,623
非控股權益		39,571	30,110
		1,284,165	1,050,733
本公司擁有人應佔每股盈利			
– 基本(每股港仙)	12	24.96	19.73
– 攤薄(每股港仙)	12	24.90	19.68

上述簡明綜合中期全面收益表應與隨附附註一併參閱。

簡明綜合中期財務狀況表

於二零二一年九月三十日

	附註	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
資產			
非流動資產			
物業、廠房及設備	14	5,455,464	4,774,294
投資物業		488,730	482,067
使用權資產		2,642,945	2,324,072
商譽	15	898,014	560,519
其他無形資產	15	297,741	166,517
於合營公司之權益		62,026	55,812
透過損益按公平值列賬的金融資產		1,928	1,894
遞延稅項資產		41,059	42,678
土地租賃之已付按金		4,076	167,311
收購附屬公司之已付按金		–	244,585
購買物業、廠房及設備之預付款項及已付按金		233,257	126,926
		10,125,240	8,946,675
流動資產			
存貨		2,407,065	2,003,605
持作出售之物業		215,746	254,779
發展中物業		172,600	164,498
應收賬款及應收票據	16	1,680,107	1,680,529
其他應收款及預付款項	16	769,071	700,841
透過損益按公平值列賬的金融資產		378,419	372,750
可收回稅項		17,054	6,854
結構性存款		48,210	–
短期銀行存款		162,673	892,066
受限制銀行結餘		12,114	12,237
現金及現金等價物		2,585,184	2,404,027
		8,448,243	8,492,186
流動資產總值		8,448,243	8,492,186
資產總值		18,573,483	17,438,861
權益			
本公司擁有人應佔權益			
股本	20	1,582,964	1,583,518
儲備		9,641,166	9,157,814
		11,224,130	10,741,332
非控股權益		973,731	663,727
總權益		12,197,861	11,405,059

簡明綜合中期財務狀況表

於二零二一年九月三十日

	附註	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
負債			
非流動負債			
租賃負債		112,117	20,308
銀行借款 – 非即期部分	19	913	1,196
遞延稅項負債		137,857	128,854
其他非流動負債		1,275	1,278
		<u>252,162</u>	<u>151,636</u>
流動負債			
應付賬款及應付票據	17	952,520	971,142
其他應付款及應計費用	17	859,043	746,883
租賃負債		66,121	26,419
合約負債	18	530,957	363,145
銀行借款 – 即期部分	19	3,496,051	3,588,713
應付稅項		218,768	185,864
		<u>6,123,460</u>	<u>5,882,166</u>
負債總額		<u>6,375,622</u>	<u>6,033,802</u>
權益及負債總額		<u>18,573,483</u>	<u>17,438,861</u>

上述簡明綜合中期財務狀況表應與隨附附註一併參閱。

簡明綜合中期權益變動表

截至二零二一年九月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔												
	股本 千港元	股份溢價 千港元	特別儲備 千港元 (附註i)	其他儲備 千港元 (附註ii)	法定儲備 千港元 (附註iii)	匯兌儲備 千港元	重估盈餘 千港元	根據股份 獎勵計劃 持有的股份 千港元	購股權 儲備 千港元	保留盈利 千港元	小計 千港元	非控股 權益 千港元	總計 千港元
於二零二一年四月一日之結餘	1,583,518	2,374,931	(16,132)	(11,811)	720,108	(337,269)	37,099	(448)	20,585	6,370,751	10,741,332	663,727	11,405,059
全面收入													
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	988,136	988,136	37,448	1,025,584
其他全面收入													
匯兌差額	-	-	-	-	-	256,458	-	-	-	-	256,458	2,123	258,581
全面收入總額	-	-	-	-	-	256,458	-	-	-	988,136	1,244,594	39,571	1,284,165
與擁有人之交易													
購回股份	(1,026)	(38,246)	-	-	-	-	-	-	-	-	(39,272)	-	(39,272)
收購附屬公司	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,138	98,138
非控股權益持有人注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,072	22,072
處置部分附屬公司之權益	-	-	-	(101,383)	-	-	-	-	-	-	(101,383)	191,311	89,928
確認股本結算股份付款	-	-	-	-	-	-	-	-	6,083	-	6,083	-	6,083
行使購股權後發行股份	472	7,759	-	-	-	-	-	-	(1,867)	-	6,364	-	6,364
轉撥至中國法定儲備	-	-	-	-	75	-	-	-	-	(75)	-	-	-
支付予本公司權益持有人的股息(附註13)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(633,588)	(633,588)	-	(633,588)
已付附屬公司非控股權益持有人股息	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(41,088)	(41,088)
與擁有人之交易總額	(554)	(30,487)	-	(101,383)	75	-	-	-	4,216	(633,663)	(761,796)	270,433	(491,363)
於二零二一年九月三十日之結餘(未經審核)	1,582,964	2,344,444	(16,132)	(113,194)	720,183	(80,811)	37,099	(448)	24,801	6,725,224	11,224,130	973,731	12,197,861

簡明綜合中期權益變動表

截至二零二一年九月三十日止六個月

	本公司擁有人應佔												非控股 權益 千港元	總計 千港元
	股本 千港元	股份溢價 千港元	特別儲備 千港元 (附註i)	其他儲備 千港元 (附註ii)	法定儲備 千港元 (附註iii)	匯兌儲備 千港元	重估盈餘 千港元	根據股份 獎勵計劃 持有的股份 千港元	購股權 儲備 千港元	保留盈利 千港元	小計 千港元			
於二零二零年四月一日之結餘	1,518,376	-	(16,132)	(11,811)	641,044	(852,485)	37,099	(448)	26,906	5,361,598	6,704,147	528,549	7,232,696	
全面收入														
期內溢利	-	-	-	-	-	-	-	-	-	749,303	749,303	39,046	788,349	
其他全面收入														
匯兌差額	-	-	-	-	-	271,320	-	-	-	-	271,320	(8,936)	262,384	
全面收入總額	-	-	-	-	-	271,320	-	-	-	749,303	1,020,623	30,110	1,050,733	
與擁有人之交易														
非控股權益注資	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,420	10,420	
確認股本結算股份付款	-	-	-	-	-	-	-	-	4,865	-	4,865	-	4,865	
行使購股權後發行股份	2,609	34,180	-	-	-	-	-	-	(5,275)	-	31,514	-	31,514	
已付股息(附註13)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(455,936)	(455,936)	-	(455,936)	
與擁有人之交易總額	2,609	34,180	-	-	-	-	-	-	(410)	(455,936)	(419,557)	10,420	(409,137)	
於二零二零年九月三十日 之結餘(未經審核)	1,520,985	34,180	(16,132)	(11,811)	641,044	(581,165)	37,099	(448)	26,496	5,654,965	7,305,213	569,079	7,874,292	

簡明綜合中期權益變動表

截至二零二一年九月三十日止六個月

附註：

- (i) 透過公司重組收購若干附屬公司股權所產生之特別儲備，指該等附屬公司於收購日期之股本面值與本公司作為收購代價而發行之股份面值之間的差額。
- (ii) 其他儲備來自收購附屬公司的額外股權，指於收購日期額外權益應佔附屬公司淨資產賬面值與本公司已付代價公平值之間的差額。
- (iii) 法定儲備指根據相關中國法律從於中華人民共和國（「中國」）內地成立之附屬公司轉撥除稅後溢利之金額，直至中國法定儲備達致有關附屬公司之註冊資本50%為止。法定儲備可用於抵銷累計虧損或增加資本。

上述簡明綜合中期權益變動表應與隨附附註一併參閱。

簡明綜合中期現金流量表

截至二零二一年九月三十日止六個月

	附註	截至九月三十日止六個月	
		二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
經營活動所得現金流量			
經營所得現金		1,474,146	1,378,226
已付利息		(23,757)	(54,074)
已收利息		14,207	4,139
已付所得稅淨額		(213,218)	(98,150)
經營活動所得現金淨額		1,251,378	1,230,141
投資活動所得現金流量			
結構性存款之投資		(6,702,282)	(8,962,411)
購買物業、廠房及設備之付款		(930,023)	(479,897)
受限制銀行結餘之提取		3,946	6,848
受限制銀行結餘之存放		(4,544)	(5,147)
購買其他無形資產		(468)	(180)
出售結構性存款所得款項		6,675,088	8,971,027
出售物業、廠房及設備之所得款項		28,369	3,819
出售透過損益按公平值列賬的金融資產之所得款項		–	128,684
收購透過損益按公平值列賬的金融資產之付款		–	(1,817)
收購附屬公司所付款項，扣除所收購現金	22	(147,082)	–
短期銀行存款減少		729,393	–
投資活動所用現金淨額		(347,603)	(339,074)
融資活動所得現金流量			
支付予本公司權益持有人的股息	13	(633,588)	(455,936)
已付附屬公司非控股權益持有人股息		(41,088)	–
購回股份		(39,272)	–
償還借款		(533,117)	(731,854)
新增借款		426,774	940,535
行使購股權後發行股份之所得款項		6,364	31,514
附屬公司非控股權益持有人注資		112,000	10,420
租賃付款之本金部分		(36,510)	(16,778)
融資活動所用現金淨額		(738,437)	(222,099)
現金及現金等價物增加淨額		165,338	668,968
期初現金及現金等價物		2,404,027	2,020,245
匯率變動影響		15,819	18,009
期末現金及現金等價物		2,585,184	2,707,222

上述簡明綜合中期現金流量表應與隨附附註一併參閱。

簡明綜合中期財務資料附註

1 一般資料

敏華控股有限公司(「本公司」)及其附屬公司(統稱「本集團」)的主要業務為沙發及配套產品、座椅及其他產品的製造及貿易。

本公司根據百慕達一九八一年公司法(經修訂)於百慕達註冊成立為獲豁免有限公司，其股份在香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)上市，股份代號為01999。其註冊辦事處地址為Canon's Court, 22 Victoria Street, Hamilton HM 12, Bermuda。

本集團由敏華投資有限公司控制，該公司由本集團董事黃敏利先生及許慧卿女士擁有。

由於本公司於香港上市，因此為方便股東，除另有指明者外，本公司以千港元(「千港元」)為單位呈列簡明綜合中期財務資料。

本簡明綜合中期財務資料已於二零二一年十一月十二日獲批准刊發。

本簡明綜合中期財務資料尚未經審核。

2 編製基準

截至二零二一年九月三十日止六個月之簡明綜合中期財務資料已根據國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」編製。本簡明綜合中期財務資料應與根據國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)編製的截至二零二一年三月三十一日止年度的年度財務報表一併閱讀。

3 主要會計政策

除以下所述者外，所採用的會計政策與截至二零二一年三月三十一日止年度的年度財務報表所應用的會計政策一致，詳情見該等年度財務報表。

多項新訂或經修訂準則於本報告期間可予應用：

國際財務報告準則第9號、國際會計準則第39號、利率基準改革
國際財務報告準則第7號、國際財務報告準則
第4號及國際財務報告準則第16號(修訂本)
國際財務報告準則第16號(修訂本) COVID-19相關租金寬減

本集團於採納上述新訂或經修訂準則後毋須變動其會計政策或作出追溯調整。

3 主要會計政策 – 續

新訂準則及準則之修訂本已獲頒佈，但於二零二一年四月一日開始之財政年度仍未生效，且並無獲本集團提早採納。

年度改進項目(修訂本)	國際財務報告準則之年度改進(二零一八年至二零二零年) ¹
國際財務報告準則第37號(修訂本)	虧損性合約 – 履行合約之成本 ¹
國際財務報告準則第3號(修訂本)	概念框架的提述 ¹
國際會計準則第16號(修訂本)	物業、廠房及設備 – 作擬定用途前的所得款項 ¹
國際會計準則第1號及國際財務報告準則實務聲明第2號(修訂本)	披露會計政策 ²
國際會計準則第8號(修訂本)	會計估計的定義 ²
國際會計準則第12號(修訂本)	與單一交易所產生之資產及負債相關之遞延稅項 ²
國際財務報告準則第17號	保險合約 ²
國際會計準則第1號(修訂本)	呈列財務報表有關負債的流動或非流動的分類 ²
國際財務報告準則第10號及國際會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營公司之間的資產出售或注資 ³

¹ 於二零二二年一月一日或其後開始的年度期間生效

² 於二零二三年一月一日或其後開始的年度期間生效

³ 生效日期待確定

本公司董事將於該等新訂準則及對準則之修訂本生效時予以採納。本公司董事正評估採納上述新訂準則及準則之修訂本的財務影響，此等新訂準則及準則之修訂本預期不會對本集團的簡明綜合財務報表造成重大影響。

4 關鍵會計估計及假設

於編製中期財務資料時，管理層需要作出判斷、估計及假設，而此舉影響會計政策之應用及所呈報資產及負債、收入及開支之金額。實際結果或有別於此等估計。編製本簡明綜合中期財務資料時，管理層應用本集團會計政策時所作出的重要判斷及估算不確定因素的主要來源與截至二零二一年三月三十一日止年度的綜合財務報表所應用者相同。

5 財務風險管理

5.1 財務風險因素

本集團業務活動承受多種財務風險：市場風險（包括外匯風險、現金流量及公平值利率風險）、信貸風險及流動資金風險。本集團的整體風險管理政策專注於金融市場的不可預見性，力求盡量減少對本集團財務表現的潛在不利影響。

本簡明綜合中期財務資料並不包括所有財務風險管理資料及年度財務報表所規定之披露事項，並應與本集團於二零二一年三月三十一日之年度財務報表一併閱讀。自年結日起，風險管理政策並無任何重大變動。

5.2 公平值估算

由於所有金融資產及金融負債均屬短期性質，故下列金融資產及金融負債的賬面值與其公平值相若：現金及現金等價物、短期銀行存款、應收賬款、應收票據及其他應收款項、結構性存款、受限制銀行結餘、應付賬款、應付票據及其他應付款項、銀行借款及租賃負債。就披露而言，其他金融負債的公平值乃透過按本集團就類似金融工具可得的現行市場利率貼現未來合約現金流量而估計，除非貼現影響並不重大。

本集團於二零二一年九月三十日及二零二一年三月三十一日透過損益按公平值列賬之金融資產透過損益按公平值計量。該類公平值被分類為第二級，可自場外交易市場上獲得市場報價。

6 分部資料

根據向本公司之執行董事（即本集團之主要營運決策者）所呈報有關本集團不同產品及不同市場之表現之資料，本集團之經營及呈報分部如下：

沙發及配套產品	-	製造及透過批發及分銷商分銷沙發及配套產品（Home Group Ltd及其附屬公司（「Home集團」）之沙發及配套產品除外）
其他產品	-	製造及向商業客戶分銷座椅及其他產品、床墊、智能傢具零部件、功能沙發的鐵架及銷售金屬廢料收入等
其他業務	-	銷售住宅物業、酒店營運、家居商場業務及租賃物業
Home集團業務	-	製造及分銷Home集團之沙發及配套產品

沙發及配套產品分部包括不同地點的多個銷售點，均被執行董事視為獨立經營分部。就分部報告而言，此等個別經營分部已按不同類型產品的表現匯集為單一可呈報分部，以呈列更有系統及結構之分部資料。

6 分部資料 – 續

本公司執行董事根據各分部的經營業績作出決策並審閱應收賬款及應收票據的賬齡分析報告以及預期的本集團整體存貨使用量。本公司執行董事並無審閱分部資產及負債資料來評核經營分部之表現。因此，僅此呈列分部收益及分部業績。

經營分部之會計政策與本集團之會計政策相同。分部業績的計量方法有變動，其指截至二零二一年九月三十日止期間，各分部所得之除所得稅前溢利(未分配其他收入、應佔合營公司業績、匯兌收益或虧損淨額、透過損益按公平值列賬的金融資產之公平值變動產生之虧損、財務成本及未分配開支)，而截至二零二零年九月三十日止期間，各分部所得之除所得稅前溢利(未分配項目不包括其他收入，但包括利息收入、結構性存款收入、租金收入及政府補助)。比較資料已相應呈列。

分部收益及業績

分部收益及分部業績之資料如下：

截至二零二一年九月三十日止六個月(未經審核)

	沙發及 配套產品 千港元	其他產品 千港元	其他業務 千港元	Home集團 業務 千港元	總計 千港元
收益					
外部銷售	<u>7,058,984</u>	<u>2,559,509</u>	<u>131,028</u>	<u>464,930</u>	<u>10,214,451</u>
業績					
分部業績	<u>980,557</u>	<u>446,144</u>	<u>31,211</u>	<u>13,793</u>	1,471,705
其他收入					143,485
應佔合營公司業績					5,207
匯兌收益淨額					6,154
透過損益按公平值列賬的金融資產之 公平值變動產生之虧損					(668)
財務成本					(33,505)
未分配開支					<u>(329,427)</u>
除所得稅前溢利					<u>1,262,951</u>

6 分部資料 – 續

分部收益及業績 – 續

截至二零二零年九月三十日止六個月(未經審核)

	沙發及 配套產品 千港元	其他產品 千港元	其他業務 千港元	Home集團 業務 千港元	總計 千港元
收益					
外部銷售	<u>4,640,663</u>	<u>1,494,812</u>	<u>168,220</u>	<u>333,197</u>	<u>6,636,892</u>
業績					
分部業績	<u>749,349</u>	<u>213,510</u>	<u>31,699</u>	<u>36,383</u>	1,030,941
其他收入					231,095
應佔合營公司業績					1,659
匯兌虧損淨額					(12,395)
透過損益按公平值列賬的金融資產之 公平值變動產生之虧損					(58,862)
財務成本					(55,186)
未分配開支					<u>(216,734)</u>
除所得稅前溢利					<u>920,518</u>

地區資料

以客戶所在地區劃分之來自外來客戶之收益如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
中國(含香港及澳門)	6,530,640	4,360,842
北美	2,562,340	1,596,241
歐洲	724,750	450,463
其他	396,721	229,346
	<u>10,214,451</u>	<u>6,636,892</u>

附註：其他主要包括澳洲、阿拉伯聯合酋長國、以色列及印尼。Home集團業務包括在歐洲內。本集團業務並無呈列該種類國家之進一步分析，原因為各個別國家之收益就總收益而言並不重大。

期內，本集團並無客戶個別貢獻本集團收益超過10%(截至二零二零年九月三十日止期間：無)。

6 分部資料 – 續

來自客戶合約收益的分類

分部	截至二零二一年九月三十日止六個月 (未經審核)				總計 千港元
	沙發及 配套產品 千港元	其他產品 千港元	其他業務 千港元	Home集團 業務 千港元	
貨品或服務類別					
於某一時間點確認的貨品製造及分銷					
沙發及配套產品	7,058,984	–	–	464,930	7,523,914
住宅物業	–	–	74,610	–	74,610
座椅、床墊、智能傢具零部件	–	1,446,107	–	–	1,446,107
功能沙發的鐵架	–	1,094,380	–	–	1,094,380
售予商業客戶之其他產品	–	19,022	–	–	19,022
	<u>7,058,984</u>	<u>2,559,509</u>	<u>74,610</u>	<u>464,930</u>	<u>10,158,033</u>
服務收入 – 隨時間確認	–	–	56,418	–	56,418
	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>56,418</u>	<u>–</u>	<u>56,418</u>
總計	<u>7,058,984</u>	<u>2,559,509</u>	<u>131,028</u>	<u>464,930</u>	<u>10,214,451</u>
地區市場					
中國(含香港及澳門)	4,333,382	2,066,230	131,028	–	6,530,640
北美	2,464,458	97,882	–	–	2,562,340
歐洲	87,020	172,800	–	464,930	724,750
其他	174,124	222,597	–	–	396,721
	<u>4,333,382</u>	<u>2,066,230</u>	<u>131,028</u>	<u>464,930</u>	<u>6,530,640</u>
	<u>2,464,458</u>	<u>97,882</u>	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>2,562,340</u>
	<u>87,020</u>	<u>172,800</u>	<u>–</u>	<u>464,930</u>	<u>724,750</u>
	<u>174,124</u>	<u>222,597</u>	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>396,721</u>
總計	<u>7,058,984</u>	<u>2,559,509</u>	<u>131,028</u>	<u>464,930</u>	<u>10,214,451</u>

6 分部資料 – 續

來自客戶合約收益的分類 – 續

分部	截至二零二零年九月三十日止六個月(未經審核)				
	沙發及 配套產品 千港元	其他產品 千港元	其他業務 千港元	Home集團 業務 千港元	總計 千港元
貨品或服務類別					
於某一時間點確認的貨品製造及分銷					
沙發及配套產品	4,640,663	–	–	333,197	4,973,860
住宅物業	–	–	131,979	–	131,979
座椅、床墊、智能傢具零部件	–	845,234	–	–	845,234
功能沙發的鐵架	–	623,727	–	–	623,727
售予商業客戶之其他產品	–	25,851	–	–	25,851
	<u>4,640,663</u>	<u>1,494,812</u>	<u>131,979</u>	<u>333,197</u>	<u>6,600,651</u>
服務收入 – 隨時間確認	–	–	36,241	–	36,241
	<u>–</u>	<u>–</u>	<u>36,241</u>	<u>–</u>	<u>36,241</u>
總計	<u>4,640,663</u>	<u>1,494,812</u>	<u>168,220</u>	<u>333,197</u>	<u>6,636,892</u>
地區市場					
中國(含香港及澳門)	2,933,484	1,259,138	168,220	–	4,360,842
北美	1,513,056	83,185	–	–	1,596,241
歐洲	78,120	39,146	–	333,197	450,463
其他	116,003	113,343	–	–	229,346
	<u>4,640,663</u>	<u>1,494,812</u>	<u>168,220</u>	<u>333,197</u>	<u>6,636,892</u>
總計	<u>4,640,663</u>	<u>1,494,812</u>	<u>168,220</u>	<u>333,197</u>	<u>6,636,892</u>

7 其他收入

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
銷售廢料收入(附註)	15,147	59,423
結構性存款收入	9,071	8,604
利息收入	32,495	23,189
政府補助	81,914	102,477
其他(附註)	4,858	37,402
	143,485	231,095

附註：

於截至二零二一年九月三十日止六個月期間，由於業務變動，銷售金屬廢料收入及若干其他收入確認為「收入」。

8 其他虧損淨額

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
匯兌收益／(虧損)淨額	6,154	(12,395)
出售物業、廠房及設備虧損	(1,991)	(4,974)
應收賬款及應收票據減值撥備	(6,251)	(321)
透過損益按公平值列賬的金融資產之公平值變動產生之虧損	(668)	(58,862)
其他	(100)	—
	(2,856)	(76,552)

9 按性質劃分的開支

期內經營溢利中已扣除／(計入)以下項目：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
存貨成本	5,419,479	4,225,304
無形資產攤銷	27,172	16,385
物業、廠房及設備折舊	245,445	172,084
使用權資產折舊	45,033	45,160
僱員福利開支(包括董事酬金)	1,508,835	955,956
存貨減值撥備／(撥回)	2,119	(13,900)

10 財務成本

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
銀行借款利息	28,823	53,838
租賃負債利息	3,768	1,259
其他	914	89
	<u>33,505</u>	<u>55,186</u>

11 所得稅開支

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
本期所得稅：		
中國企業所得稅(「中國企業所得稅」)	164,406	122,163
中國預扣所得稅	23,442	11,422
中國土地增值稅(「中國土地增值稅」)	3,805	16,754
美國聯邦及諸州企業所得稅(「美國企業所得稅」)	1,734	606
澳門所得補充稅	22,937	-
其他	12,162	3,299
遞延稅項抵免	(845)	(24,182)
過往年度撥備不足	9,726	2,107
	237,367	132,169

根據中國企業所得稅法(「企業所得稅法」)及企業所得稅法之實施細則，中國附屬公司於兩個期間之稅率均為25%，惟於中國西部地區開展業務之一間獲得批准享有15%的優惠稅率之本公司中國附屬公司除外。

企業所得稅法就本公司中國附屬公司以其於二零零八年一月一日或之後所賺取之溢利向其非居民股東作出之分派徵收預扣稅。

美國企業所得稅支出包括按稅率21%(截至二零二零年九月三十日止六個月：21%)計算的聯邦所得稅及按本公司在美國註冊成立之附屬公司之估計應課稅溢利介乎1%至12%(截至二零二零年九月三十日止六個月：0%至9%)計算的州所得稅。

根據於一九九九年十月十八日頒佈之澳門法令第58/99/M號第2章第12條，本集團之澳門附屬公司獲豁免繳納澳門所得補充稅直至二零二零年十二月三十一日。自二零二一年一月一日起，本集團澳門附屬公司須按應課稅收入的12%繳納澳門所得補充稅。

12 每股盈利

每股盈利計算如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 (未經審核)	二零二零年 (未經審核)
基本		
本公司權益擁有人應佔期內溢利(千港元)	988,136	749,303
發行在外普通股的加權平均數(千股)	3,958,843	3,798,745
期內每股基本盈利(港仙)	24.96	19.73
攤薄		
本公司權益擁有人應佔期內溢利(千港元)	988,136	749,303
發行在外普通股的加權平均數(千股)	3,958,843	3,798,745
於行使購股權時普通股的潛在攤薄影響	10,158	9,088
假設攤薄後已發行普通股的加權平均數(千股)	3,969,001	3,807,833
期內每股攤薄盈利(港仙)	24.90	19.68

13 股息

期內，本公司確認以下股息作為分派：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
就截至二零二一年三月三十一日止年度支付末期股息每股0.16港元 (二零二零年：每股0.12港元)	633,588	455,936

於本中期期末後，本公司董事決議於二零二一年十二月一日(星期三)向名列本公司股東名冊的本公司股東派付中期股息每股0.13港元(二零二零年：每股0.10港元)。

14 物業、廠房及設備

	千港元
於二零二一年三月三十一日(經審核)	
成本	6,442,738
累計折舊	<u>(1,668,444)</u>
賬面淨值	<u>4,774,294</u>
截至二零二一年九月三十日止期間	
期初賬面淨值	4,774,294
匯兌調整	100,536
添置	844,434
收購附屬公司	12,005
出售	(30,360)
折舊	<u>(245,445)</u>
期末賬面淨值	<u>5,455,464</u>
於二零二一年九月三十日(未經審核)	
成本	7,368,655
累計折舊	<u>(1,913,191)</u>
賬面淨值	<u>5,455,464</u>
於二零二零年三月三十一日(經審核)	
成本	5,221,863
累計折舊	<u>(1,271,876)</u>
賬面淨值	<u>3,949,987</u>
截至二零二零年九月三十日止期間	
期初賬面淨值	3,949,987
匯兌調整	149,032
添置	417,636
出售	(47,553)
轉撥	(56,551)
折舊	<u>(172,084)</u>
期末賬面淨值	<u>4,240,467</u>
於二零二零年九月三十日(未經審核)	
成本	5,705,444
累計折舊	<u>(1,464,977)</u>
賬面淨值	<u>4,240,467</u>

15 商譽及其他無形資產

	商譽 千港元	其他無形資產 千港元	總計 千港元
於二零二一年三月三十一日(經審核)			
成本	560,519	297,611	858,130
累計攤銷	—	(131,094)	(131,094)
賬面淨值	<u>560,519</u>	<u>166,517</u>	<u>727,036</u>
截至二零二一年九月三十日止期間			
期初賬面淨值	560,519	166,517	727,036
匯兌調整	14,797	2,582	17,379
收購附屬公司	322,698	155,346	478,044
添置	—	468	468
攤銷	—	(27,172)	(27,172)
期末賬面淨值	<u>898,014</u>	<u>297,741</u>	<u>1,195,755</u>
於二零二一年九月三十日(未經審核)			
成本	898,014	455,361	1,353,375
累計攤銷	—	(157,620)	(157,620)
賬面淨值	<u>898,014</u>	<u>297,741</u>	<u>1,195,755</u>
於二零二零年三月三十一日(經審核)			
成本	524,048	278,968	803,016
累計攤銷	—	(90,528)	(90,528)
賬面淨值	<u>524,048</u>	<u>188,440</u>	<u>712,488</u>
截至二零二零年九月三十日止期間			
期初賬面淨值	524,048	188,440	712,488
匯兌調整	12,217	9,772	21,989
添置	—	180	180
攤銷	—	(16,385)	(16,385)
期末賬面淨值	<u>536,265</u>	<u>182,007</u>	<u>718,272</u>
於二零二零年九月三十日(未經審核)			
成本	536,265	294,651	830,916
累計攤銷	—	(112,644)	(112,644)
賬面淨值	<u>536,265</u>	<u>182,007</u>	<u>718,272</u>

16 應收賬款及其他應收款及預付款項

	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
應收賬款及應收票據	1,691,424	1,687,226
減：應收賬款及應收票據減值撥備	(11,317)	(6,697)
應收賬款及應收票據淨額	<u>1,680,107</u>	<u>1,680,529</u>
其他應收款及預付款項		
可收回增值稅	171,792	206,195
按金	72,031	59,649
向供應商作出之預付款項	349,197	289,954
其他應收款	<u>176,051</u>	<u>145,043</u>
	<u>769,071</u>	<u>700,841</u>

於二零二一年九月三十日，應收票據總額為40,436千港元（二零二一年三月三十一日：58,466千港元）。本集團全部應收票據之到期期限均少於六個月。

本集團一般向客戶提供30至90日之信貸期。本集團根據發票日期呈列於回顧期末之應收賬款及應收票據（扣除應收賬款及應收票據減值撥備）之賬齡分析如下：

	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
0至90日	1,596,133	1,607,354
91至180日	65,166	58,723
超過180日	<u>18,808</u>	<u>14,452</u>
	<u>1,680,107</u>	<u>1,680,529</u>

本集團在接納任何新客戶前，會先根據潛在客戶歷史信貸記錄之調查結果，評估該等客戶之信貸質素及設定客戶之信貸限額。

17 應付賬款及其他應付款及應計費用

	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
應付賬款及應付票據	<u>952,520</u>	<u>971,142</u>
其他應付款及應計費用		
應計費用	669,814	567,021
收購物業、廠房及設備之應付款	28,726	46,658
其他應付款	<u>160,503</u>	<u>133,204</u>
	<u>859,043</u>	<u>746,883</u>

採購貨品之信貸期一般介乎30至60日。

本集團按發票日期呈列於回顧期末之應付賬款及應付票據之賬齡分析如下：

	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
0至90日	948,816	969,227
91至180日	3,608	1,856
超過180日	96	59
	<u>952,520</u>	<u>971,142</u>

18 合約負債

	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
沙發銷售	517,015	347,858
物業銷售	<u>13,942</u>	<u>15,287</u>
	<u>530,957</u>	<u>363,145</u>

19 銀行借款

	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
有抵押(附註)	1,872	2,447
無抵押	3,495,092	3,587,462
	3,496,964	3,589,909

本集團經參考貸款協議的預計本金還款日如下：

	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
須於下列期限內償還之上述借款之賬面值：		
一年內	3,496,051	3,588,713
一年以上但不超過兩年之期間內	588	721
兩年以上但不超過五年之期間內	325	475
	3,496,964	3,589,909
非即期	913	1,196
即期	3,496,051	3,588,713
	3,496,964	3,589,909

本集團銀行借款以港元及人民幣計值，並按固定及浮動利率計息。固定利率介乎0.65%至3.75%（截至二零二一年三月三十一日止年度：0.71%至3.92%）。浮動利率為以下兩者其中之一：i) 香港銀行同業拆息加介乎1.01%至1.98%（截至二零二一年三月三十一日止年度：1.01%至1.99%）的息差，及香港上海滙豐銀行有限公司所報的最優惠利率加上1%（以較高者為準）；或ii) 歐洲銀行同業拆息加介乎2.10%至2.80%（截至二零二一年三月三十一日止年度：1.59%至2.80%）的息差。上述浮息及定息的銀行借款的加權平均實際年利率分別為1.22%及2.41%（截至二零二一年三月三十一日止年度：分別為1.20%及2.86%）。

附註：於回顧期末，以下資產作為本集團有抵押銀行借款之抵押：

	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
物業、廠房及設備	3,104	3,755

20 股本

	股份數目(千股)	金額 千港元
法定：		
普通股：		
於二零二零年四月一日、二零二一年三月三十一日及 於二零二一年九月三十日 – 每股0.40港元	<u>5,000,000</u>	<u>2,000,000</u>
已發行及繳足：		
於二零二零年四月一日	3,795,940	1,518,376
發行普通股(附註(a))	150,000	60,000
行使購股權	<u>12,855</u>	<u>5,142</u>
於二零二一年三月三十一日	<u>3,958,795</u>	<u>1,583,518</u>
於二零二一年四月一日	3,958,795	1,583,518
購回股份(附註(b))	(2,564)	(1,026)
行使購股權	<u>1,179</u>	<u>472</u>
於二零二一年九月三十日	<u>3,957,410</u>	<u>1,582,964</u>

附註：

- (a) 截至二零二一年三月三十一日止年度，本公司每股0.40港元之150,000,000股普通股按每股15.85港元的價格發行。相關交易成本14,793,000港元已經與股份溢價抵銷。
- (b) 截至二零二一年九月三十日止期間，本公司每股0.40港元之2,564,000股普通股按每股介乎14.98港元至15.50港元的價格被購回。

21 購股權計劃

本公司之二零一零年購股權計劃根據於二零一零年三月五日通過之決議案獲採納，主要目的在於獎勵董事及合資格參與者，計劃已於二零二零年三月四日屆滿。根據二零一零年購股權計劃授出之尚未行使購股權可根據二零一零年購股權計劃及其授出之其他條款於規定期限內繼續行使。

批准新購股權計劃之決議案已於二零二零年七月三日獲通過。新購股權計劃將自二零二零年七月三日(即採納購股權計劃之日期)起直至二零三零年七月二日止十年期間內一直有效。購股權計劃詳情於截至二零二一年三月三十一日止年度之綜合財務報表披露。

21 購股權計劃 – 續

下表披露由本集團僱員及董事所持有本公司購股權之變動：

	購股權數目	
	二零二一年 千股	二零二零年 千股
於四月一日未行使	20,238	31,449
期內註銷／失效	(603)	(2,298)
期內已行使	(1,179)	(6,524)
於九月三十日未行使	18,456	22,627

於截至二零二一年九月三十日止六個月，就行使購股權而收取6,364千港元（截至二零二零年九月三十日止六個月：31,514千港元）。

特定類別購股權之詳情如下：

購股權	授出日期	於二零二一年 九月三十日 未行使之		歸屬期	行使期	行使價
		購股權數目	購股權數目			
二零一七年一月	13.1.2017	110,000	13.1.2017–12.1.2020	13.1.2020–12.1.2022	5.17	
		204,000	13.1.2017–12.1.2021	13.1.2021–12.1.2023	5.17	
二零一八年二月	12.2.2018	114,400	12.2.2018–11.2.2020	12.2.2020–11.2.2022	7.18	
		220,400	12.2.2018–11.2.2021	12.2.2021–11.2.2023	7.18	
		1,092,000	12.2.2018–11.1.2022	12.2.2022–11.1.2024	7.18	
二零一九年一月	28.1.2019	470,400	28.1.2019–27.1.2021	28.1.2021–27.1.2023	3.91	
		3,309,600	28.1.2019–27.1.2022	28.1.2022–27.1.2024	3.91	
		3,156,400	28.1.2019–27.1.2023	28.1.2023–27.1.2025	3.91	
二零二零年一月	17.1.2020	1,960,800	17.1.2020–16.1.2022	17.1.2022–16.1.2024	6.53	
		1,914,800	17.1.2020–16.1.2023	17.1.2023–16.1.2025	6.53	
		1,671,600	17.1.2020–16.1.2024	17.1.2024–16.1.2026	6.53	
二零二一年二月	3.2.2021	1,541,600	3.2.2021–2.2.2023	3.2.2023–2.2.2025	19.78	
		1,479,600	3.2.2021–2.2.2024	3.2.2024–2.2.2026	19.78	
		1,210,400	3.2.2021–2.2.2025	3.2.2026–2.2.2027	19.78	
		18,456,000				

22 業務合併

(i) 收購深圳市格調家居有限公司(「深圳格調」)

於二零二一年四月一日，敏華傢具製造(惠州)有限公司(本公司全資附屬公司)收購了深圳格調51%的股權，而有關代價乃基於截至二零二一年、二零二二年及二零二三年十二月三十一日止年度的業績指標為基礎的或然安排釐定。根據收購協議，最低及最高代價分別為人民幣183,600,000元(相當於約217,407,000港元)及人民幣367,200,000元(相當於約434,813,000港元)。此收購已完成且已使用收購法入賬。

深圳格調從事沙發生產及銷售，本公司從一名獨立第三方收購深圳格調以擴充本集團的沙發製造及銷售業務。有關最低代價已悉數以現金結算。

於收購日期確認按暫時基準釐定之所收購資產及所承擔負債之公平值如下：

	千港元
預估公平值	
物業、廠房及設備	4,314
使用權資產	21,880
無形資產	86,442
存貨	23,303
其他應收款項及預付款項	6,556
結構性存款	11,841
可收回稅項	1,737
現金及現金等價物	33,545
應付賬款	(34,074)
其他應付款項	(5,765)
租賃負債	(22,005)
合約負債	(5,491)
	<hr/>
可識別淨資產總值	<u>122,283</u>

22 業務合併 – 續

(i) 收購深圳市格調家居有限公司(「深圳格調」) – 續

收購所產生的商譽：

	千港元
現金代價	217,407
加：非控股權益	59,918
減：已收購可識別淨資產的公平值	<u>(122,283)</u>
收購所產生的商譽	<u>155,042</u>

	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
現金按金	–	130,254
餘下現金代價	87,153	–
所收購附屬公司的現金及現金等價物	<u>(33,545)</u>	–
計入投資活動現金流量的現金及現金等價物流出淨額	<u>53,608</u>	<u>130,254</u>

本集團已委聘外部估值師，以根據國際財務報告準則第3號業務合併進行公平值評估。於二零二一年九月三十日，本集團對所收購業務的個別資產／負債之驗算尚未完成，且本集團亦未完成公平值評估。上述有關的個別資產／負債公平值乃暫估數據。

(ii) 收購Lion Rock Group Holdings Limited、Pacific Shiner Investment Limited及Gold Sands Investment Company Limited(「目標公司」)

於二零二一年四月一日，銳邁機械科技(吳江)有限公司(本公司全資附屬公司)收購目標公司60%的股權，而有關代價乃基於截至二零二一年十二月三十一日止年度的業績指標為基礎的或然安排釐定。根據收購協議，最低代價為224,985,000港元，代價將根據目標公司於截至二零二一年十二月三十一日止年度所產生的純利調整，並將以現金支付。此收購已完成且已使用收購法入賬。

目標公司從事中國及海外傢俱業務的金屬部件生產及銷售，本公司從一名獨立第三方收購目標公司以擴充本集團的傢俱配件製造及銷售能力。有關最低代價已悉數以現金結算。

22 業務合併 – 續

(ii) 收購Lion Rock Group Holdings Limited、Pacific Shiner Investment Limited及Gold Sands Investment Company Limited (「目標公司」) – 續

於收購日期確認按暫時基準釐定之所收購資產及所承擔負債之公平值如下：

	千港元
預估公平值	
物業、廠房及設備	7,691
使用權資產	6,775
無形資產	68,904
存貨	23,125
應收賬款	30,436
其他應收款項及預付款項	24,075
現金及現金等價物	17,180
應付賬款	(42,863)
其他應付款項	(19,574)
合約負債	(1,762)
應付稅項	(1,670)
遞延稅項負債	(9,676)
租賃負債	(7,092)
	<u>95,549</u>
可識別淨資產總值	

收購所產生的商譽：

	千港元
現金代價	224,985
加：非控股權益	38,220
減：已收購可識別淨資產的公平值	<u>(95,549)</u>
收購所產生的商譽	<u>167,656</u>

22 業務合併 – 續

(ii) 收購Lion Rock Group Holdings Limited、Pacific Shiner Investment Limited及Gold Sands Investment Company Limited (「目標公司」) – 續

	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
現金按金	-	114,331
餘下現金代價	110,654	-
所收購附屬公司的現金及現金等價物	(17,180)	-
計入投資活動現金流量的現金及現金等價物流出淨額	<u>93,474</u>	<u>114,331</u>

本集團已委聘外部估值師，以根據國際財務報告準則第3號業務合併進行公平值評估。於二零二一年九月三十日，本集團對所收購業務的個別資產／負債之驗算尚未完成，且本集團亦未完成公平值評估。上述有關的個別資產／負債公平值乃暫估數據。

23 資本承擔

	二零二一年 九月三十日 千港元 (未經審核)	二零二一年 三月三十一日 千港元 (經審核)
有關以下各項之已訂約但未撥備之資本開支		
– 收購及建造物業、廠房及設備	453,286	227,197
– 建造生產廠房	800,070	509,871
	<u>1,253,356</u>	<u>737,068</u>
有關以下各項之其他承擔		
– 建設發展中物業	23	10,587
– 於合營公司之投資	12,053	11,841
– 收購附屬公司	-	197,807
	<u>12,076</u>	<u>220,235</u>
	<u>1,265,432</u>	<u>957,303</u>

24 關聯方披露

(i) 關聯方交易

於本中期期間，本集團與關聯方訂立以下交易：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
已付關聯方租金開支(附註)	<u>1,458</u>	<u>1,458</u>

附註：本公司董事黃敏利先生及許慧卿女士亦為該等關聯公司的董事及股東。

(ii) 主要管理層人員之補償

執行董事(亦被識別為本集團主要管理層成員)於期內之薪酬如下：

	截至九月三十日止六個月	
	二零二一年 千港元 (未經審核)	二零二零年 千港元 (未經審核)
短期僱員福利	15,548	7,210
僱員退休福利	63	25
以股本結算之股份支付開支	358	344
	<u>15,969</u>	<u>7,579</u>